2003 no. 64

AFKONDIGINGSBLAD VAN ARUBA

LANDSVERORDENING van 5 september 2003 houdende machtiging van de minister van Justitie tot het aangaan van een huurovereenkomst ter zake van een tweetal nog te bouwen panden ten behoeve van het ministerie van Justitie, en tot afwijking in dit verband van de Landsverordening uitgifte eigendommen (AB 1989 no. GT 21) en het Burgerlijk Wetboek van Aruba.

Uitgegeven, 30 september 2003

De minister van Justitie a.i.,

C.A.S.D. Wever

IN NAAM DER KONINGIN!

DE GOUVERNEUR van Aruba,

In overweging genomen hebbende:

- dat de minister van Justitie om redenen van efficiency en kostenbesparing voornemens is diverse, thans verspreid liggende onderdelen van zijn ministerie onder te brengen in twee daartoe nieuw te bouwen panden;
- dat de stichting Fundacion Cas pa Comunidad Arubano zich na overleg met deze minister bereid heeft verklaard om de financiering en bouw van deze panden voor haar rekening te nemen, mits het Land deze gedurende een periode van vijfentwintig jaren van haar huurt en daarna overneemt;
- dat, alvorens deze voor het Land voordelige overeenkomst kan worden aangegaan, het noodzakelijk is te voorzien in een afwijking van de toepasselijke bepalingen van de Comptabiliteitsverordening 1989 (AB 1989 no. 72), de Landsverordening uitgifte eigendommen (AB 1989 no. GT 21) en het Burgerlijk Wetboek van Aruba;

Heeft, de Raad van Advies gehoord, met gemeen overleg der Staten, vastgesteld onderstaande landsverordening:

Artikel 1

1. De minister van Justitie wordt gemachtigd om namens het Land met de stichting Fundacion Cas pa Comunidad Arubano ter zake van een tweetal door deze stichting te bouwen panden ten behoeve van het ministerie van Justitie een huurovereenkomst aan te gaan, waarvan de gevolgen zich uitstrekken over een periode, langer dan vijf jaren.

2. Het bedrag dat jaarlijks aan huur verschuldigd zal zijn, gaat het bedrag van Afl. 1.554.426,- niet te boven.

Artikel 2

Op de ten behoeve van de in artikel 1 bedoelde bouw van de panden door het Land aan de stichting Fundacion pa Cas Comunidad Arubano uit te geven rechten van erfpacht zijn de artikelen 18 van de Landsverordening uitgifte eigendommen (AB 1989 no. GT 21) en 99 van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek van Aruba niet van toepassing.

Artikel 3

Deze landsverordening treedt in werking met ingang van de dag na die van haar plaatsing in het Afkondigingsblad van Aruba.

Gegeven te Oranjestad, 5 september 2003

O. Koolman

De minister van Justitie,
H.R. Croes

De minister van Sociale Zaken en
Infrastructuur,
M.J. Tromp

De minister van Financiën en
Economische Zaken,
N.J.J. Swaen